

Het bedrijfspand van Koenders Totaalbouw in Duiven heeft een ware metamorfose ondergaan. In het gebouw werden tal van duurzame maatregelen toegepast en daarnaast kreeg ook de buitenschil een upgrading. De werkzaamheden werden uitgevoerd als pilot van het nieuwe concept 3P Building Refit.

DUURZAAMHEID

DUS heeft een nieuwe rubriek. Steeds meer bedrijven schrijven het woord duurzaamheid met hoofdletters. Natuurlijk is duurzaamheid verworpen tot een containerbegrip, maar toch willen we aandacht schenken aan initiatieven die we onder deze noemer kunnen vatten. Daarom lanceren we een nieuwe rubriek, waarin we duurzaam nieuws bundelen en steevast een duurzaam project uitlichten. Vandaag het project waarin in de Liemers duurzame bedrijven de handen ineen slaan.

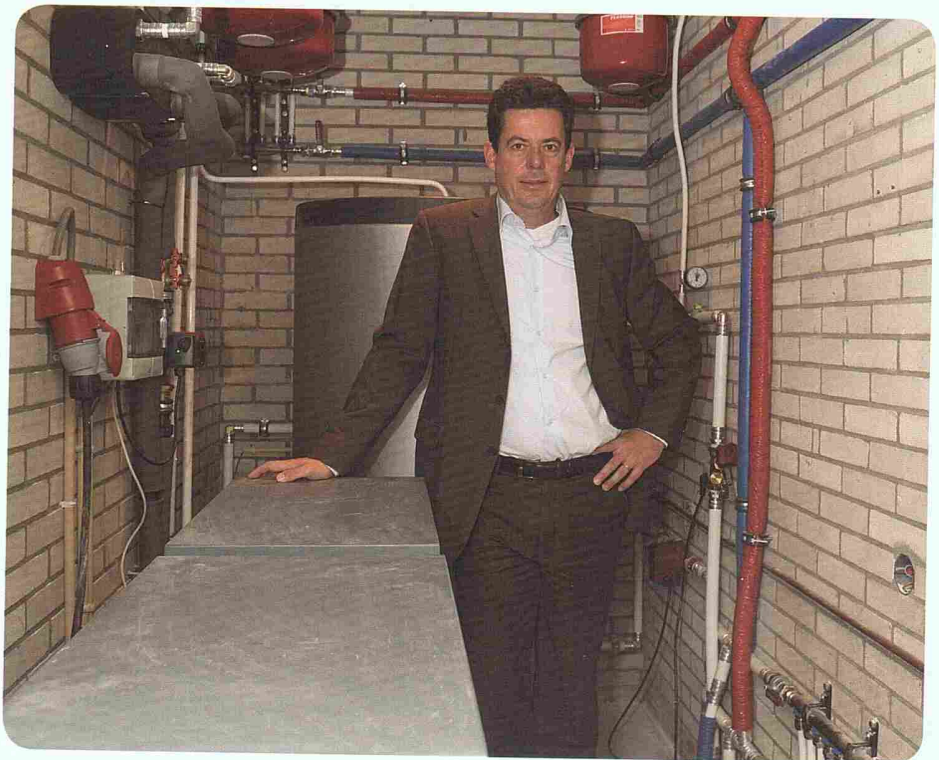
Koenders Totaalbouw voortrekker nieuw duurzaam concept 3P Building Refit

“Nieuwbouw is echt niet altijd noodzakelijk”

Koenders Totaalbouw en het Twentse Ten Tije Groep zijn de twee voortrekkers van het nieuwe concept. Het wordt op 1 januari onder de naam 3P Building Refit officieel in de markt gezet. Aannemers die lid zijn van Bouwzaken Nederland bieden het vanaf dat moment aan. Het concept houdt in dat bestaande bedrijfspanden een duurzame upgrading ondergaan en daarnaast meteen een nieuwe look krijgen.

Als voorschot op de lancering van 3P Building Refit onderging het bedrijfspand Koenders Totaalbouw een metamorfose. Als pilot. Alle betrokkenen kijken tevreden terug. Niets staat de lancering van 3P Building Refit dan ook in de weg.

Directeur Peter Koenders van Koenders Totaalbouw laat ons vandaag zien wat er in het pilotproject allemaal gebeurd is. Dat doet hij middels een rondleiding door het vernieuwde bedrijfspand. Inderdaad heeft het gebouw in amper twee maanden tijd een nieuwe look gekregen. Aan de buitenkant is de gevel niet alleen schoongemaakt, maar kreeg de gevel meer power door een andere uitbouw en de toepassing van duurzaam materiaal. Ook binnen is er veel veranderd. De bruine tegels zijn verdwenen. Een moderne gietvloer die er overheen is gegoten, zorgt voor een strakke uitstraling. Deze zien we tevens terug in de wanden, die tot voor kort allemaal nog een gemetseld gezicht hadden. Tenslotte is de verlichting een stuk zuiniger



geworden door gebruik te maken van led-verlichting. In 3P Building Refit wordt samengewerkt met de Nederlandse Dakdekkers Associatie (NDA). Dat leverde Koenders een speciaal energiedak op, die de warmte in de zomer opslaat en in de winter teruggeeft aan het bedrijf. Een warmtepomp van Geo-energie, waarvan Koenders Totaalbouw dealer is,

zorgt er tenslotte voor dat er in de zomer gekoeld en in de winter verwarmd wordt. “Een bestaand gebouw is prima aan te sluiten op een warmtepompsysteem, alleen moeten naast het plaatsen van een pomp ook de radiatoren en leidingen vervangen worden door een warmte afgiftesysteem dat geschikt is voor lage temperatuur verwarming, zoals convector en vloerverwarming.” >

Vervolg van pagina 23

> Kruispunt

Volgens Koenders vult 3P Building Refit een gat in de bouwbranche in. "Veel bedrijven komen op het kruispunt om nieuw te bouwen of het bestaande pand te upgraden. Vaak wordt gedacht dat nieuwbouw goedkoper is. Maar dat is lang niet altijd zo. Dankzij 3P Building Refit krijgen bedrijven een exacte opgaaf van wat er moet gebeuren en wat het gaat kosten. Doorgaans kun je nog veel bereiken in een bestaand pand."

In het concept werkt Bouwzaken Nederland samen met de Nederlandse Dakdekkers Associatie (NDA), een technisch adviesbureau en een bureau dat zich richt op de aanwezige subsidies. Lokaal gaan aannemers aan de slag met installateurs en architecten naar keuze. Er wordt gewerkt volgens een vastomlijnd concept dat in iedere regio lokaal kan worden opgepakt en ingevuld.

De maatregelen leiden allereerst tot een hoger energielabel. Ze zijn dus zuiniger. En zeker zo belangrijk is dat het bedrijfspand met simpele maatregelen een moderne uitstraling krijgt en een veel prettiger werkklimaat.

Het aardige is dat in 3P Building Refit de hele keten samenwerkt, waardoor bedrijven niet met allerlei verschillende partijen om de tafel hoeven. Ze houden één aanspreekpunt, er wordt sneller gewerkt en de faalkosten nemen af."

Naast de pilot in Duiven is er overigens ook in Twente gewerkt met een proefproject. Alle opgedane ervaringen zijn verwerkt in het definitieve concept, dat volgende maand officieel wordt gelanceerd via de leden van Bouwzaken Nederland.

Energiedak levert bijdrage aan verwarming en koeling

Het energiedak van de Nederlandse Dakdekkers Associatie (NDA) warmt gedurende de dag op door zonnestraling en koelt 's nachts weer af. De bovenlaag van het dak bestaat uit donkergekleurde en dus hoogabsorberende dakbedekking. Hieronder bevindt zich een temperatuurgeleidend leidingstelsel, dat de zonnewarmte aan de dakbedekking onttrekt. Door deze leidingen stroomt een vloeistofmengsel dat deze warmte transporteert naar een warmte-koude opslagsysteem. Hier wordt de warmte opgeslagen tot het moment dat er na korte of lange tijd behoefte aan is (bijvoorbeeld 's avonds of in de winter).

Rotra neemt Scania gastrekker op LNG in gebruik



Rotra heeft onlangs de beschikking gekregen over een Scania gastrekker, die is voorzien van een LNG-tanksysteem. Met de trekker op LNG (Liquefied Natural Gas) wil Rotra de milieu-impact van haar activiteiten verder verlagen. Eerder dit jaar werd in dat licht ook al de nodige ervaring opgedaan met een Scania gastrekker op CNG. LNG is de vloeibare vorm van CNG (Compressed Natural Gas) en kent als voordeel dat het in gekoelde vorm onder hoge druk opgeslagen wordt. Hierdoor kan er aanzienlijk meer brandstof worden meegevoerd, waarmee de actieradius van de trekker toeneemt. De trekker is daarnaast

zo'n 70% stiller dan een dieseltruck. Bij Rotra staat niet alleen de ontwikkeling van innovatieve transportoplossingen hoog in het vaandel. Zo vormt de ontwikkeling van een eigen loswal bij de vestiging in Doesburg een milieuvriendelijk alternatief voor het steeds meer vastlopende containervervoer per vrachtwagen. Eind 2010 voorzag Rotra haar Warehouse van zonnecellen waarmee een jaarlijkse uitstootvermindering van 48.000kgs CO2 bewerkstelligd wordt. Verder introduceerde Rotra het product Rotra Green Footprint waarmee het wegtransportzendingen 100% klimaatneutraal verzorgt.

Mesys BV trots op nominatie Herman Wijffels Innovatieprijs

Een samenwerkingsverband met daarin het Herwense bedrijf Mesys BV is genomineerd voor de tiende editie van de Herman Wijffels Innovatieprijs 2011. Hoewel de nominatie niet resulteerde in de daadwerkelijke prijs, zijn alle betrokkenen er toch trots op.

Volgens de jury was de kwaliteit van de inzendingen dit jaar erg hoog. Daarom heeft de beoordelingscommissie elf in plaats van de gebruikelijke tien inzenders genomineerd uit de bijna vijfhonderd inzendingen. De hoofdprijs is een geldbedrag van 50.000 euro, de nummer twee en drie krijgen nog steeds respectievelijk 37.500 euro en 25.000 euro. De Herman Wijffels Innovatieprijs heeft als doel ondernemers te helpen hun kansrijke duurzame innovaties te verwezenlijken. Juist in de huidige tijd is het streven naar duurzame vernieuwing van groot belang. Bij de beoordeling is dit jaar meer nadruk gelegd op

de impact van de vinding op de samenleving en de wereld. Mesys BV maakt deel uit van een samenwerkingsverband met InnoStart BV (Heijen) en Inodia BV, dat sinds kort ook in Herwen gevestigd is.

Onder de laatste noemer is de innovatie gepresenteerd. Deze heeft te maken met Eendenkroos, een extreem snel groeiende waterplant die eiwitten bevat. De samenstelling van dit eiwit lijkt op het eiwit van soja. Kroos is een inheemse plant die goed groeit in Nederland. De opbrengst van het eiwit per vierkante meter is tien keer hoger dan bij soja en het kan eenvoudig geoogst worden. "Het samenwerkingsverband heeft een nieuw proces ontwikkeld om eiwit te winnen met behoud van functionele eigenschappen", zegt directeur Cyp Wagenaar van Mesys. "Het is hierdoor geschikt voor directe toepassing in voeding en technische toepassingen zoals lijmen en coatings."